

174-oji butų savininkų bendrija
Taikos pr. 56, Kaunas, Juridinio asmens kodas: 135403617,
Pirmininkas Marius Juozapavičius



**KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ PROJEKTO (AR JO DALIES) RENGIMO
IR STATYBOS RANGOS DARBAMS PIRKTI**

2022 gegužės 02 d. Nr. 1
Kaunas

1. Užsakovas Taikos pr. 56, Kaune, butų ir kitų patalpų savininkai, atstovaujami 174-os butų savininkų bendrijos kviečia teikti pasiūlymus dėl daugiabučio namo Taikos pr. 56, Kaune, techninių darbo projekto parengimo ir statybos rangos darbų paslaugų pirkimo:

Eil. Nr.	Darbų ir paslaugų pavadinimas
2.1	Valstybės remiamos energinį efektyvumą didinančios priemonės
2.1.1	šilumos punkto ar katilinės įrengimas, keitimas, pertvarkymas arba individualių katilų ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių įrengimas ar keitimas
2.1.2	atsinaujinančių energijos šaltinių (saulės, vėjo, geoterminės ar aeroterminės energijos) įrengimas
2.1.3	šildymo sistemos atnaujinimas ar pertvarkymas (balansavimas, vamzdynų keitimas, izoliavimas, šildymo prietaisų, termostatinų ventilių įrengimas, individualių šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos įrengimas)
2.1.4	karšto vandens sistemos pertvarkymas, atnaujinimas, vamzdynų keitimas ir (ar) izoliavimas
2.1.5	natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas
2.1.6	sutapdinto (plokščio) stogo šiltinimas, stogo dangos įrengimas
2.1.7	išorinių sienų šiltinimas, įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą
2.1.8	cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijos defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą
2.1.9	nuogrindos sutvarkymas
2.1.10	balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą
2.1.11	bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas (įskaitant apdailos darbus)
2.1.12	bendrojo naudojimo lauko durų (jėjimo, tambūro, balkonų, rūsio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant apdailos darbus)
2.1.13	jėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)
2.1.14	butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas mažesnio šilumos pralaidumo langais
2.1.15	rūsio perdangos šiltinimas
2.1.16	liftų atnaujinimas (modernizavimas) – jų keitimas techniniu energiniu požiūriu efektyvesniais liftais
2.1.17	bendrojo naudojimo elektros inžinerinės sistemos, apšvietimo sistemos atnaujinimas (elektros kabelių keitimas, šviesos diodų (LED) apšvietimo ir automatinės apšvietimo valdymo sistemos įrengimas)
2.2	Kitos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės

2.2.1	geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas
2.2.2	buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas
2.3	Techninio darbo projekto parengimas

2. Numatoma darbų pradžios data 2022 07 01

3. Numatoma darbų pabaigos data 2023 12 30

4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas Taikos pr. 56, Kaune, pastato naudingas plotas 3816,54 m², 9 aukštų, betono blokai, statybos metai – 1975 m., stogas sutapdintas, 72 butai.

5. Statybos darbus finansuoja Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos aplinkos projektų valdymo agentūra, bankas, Daugiabučio namo Taikos pr. 56, Kaune, butų ir kitų patalpų savininkai, atstovaujami 174 – os daugiabučio namo savininkų bendrijos,

6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti: Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (Pirkimo dokumentus), galite gauti: UAB „Reneks“, mob. tel. +370 698 06620, el. paštas info@reneks.lt . Pirkimo dalyviai registruojami. Registruojantis būtina pateikti prašymą su rekvizitais. **Pasiūlymai bus priimami tik iš užsiregistravusių dalyvių. Registruotis el. paštu info@reneks.lt**

7. Reikalavimai Statybos darbų rangovui/techninio darbo projekto rengėjui nurodyti Pirkimo dokumentuose.

8. Pasiūlymai teikiami iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.

9. Pasiūlymai teikiami adresu: M.Riomerio g. 5-27, Kaune (suderinus laiką tel. 8-67557864) iki 2022 birželio mėn. 01 d. 19.00 val.

10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 90 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.

11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks 2022 m. birželio mėn. 01 d. 19.00 val. adresu: Taikos pr. 56, Kaunas.

Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

Pirmininkas Marius Juozapavičius